

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА»**



ИНН 5050105858 / КПП 505001001 / ОГРН 1135050004506

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 64, корпус 1**

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
1.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом территории городского поселения Щелково, Щелковского муниципального района Московской области.
		-	23.10.2014 г.
		-	№ 3
			(копия протокола прилагается)
Сведения о способе формирования капитального ремонта			
2	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	счет регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
3.	Адрес многоквартирного дома		Московская область
			Щелковский муниципальный район
			г. Щелково
			Фряновское шоссе
			№ 64
			корпус 1
4.	Год постройки		2013
	Год ввода дома в эксплуатацию		2014

5.	Серия, тип постройки здания		многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином
6.	Тип дома		Многоквартирный
7.	Количество этажей		17
8.	Количество подъездов		3
9	Количество лифтов		8
10	Количество помещений (всего)		310
11	-жилых		288
12	-нежилых		21
13	Общая площадь дома, в том числе:	Кв.м.	21524,0
14	Общая площадь жилых помещений	Кв.м.	13 240,50
15	Общая площадь нежилых помещений	Кв.м.	2426,90
16	Общая площадь помещений, входящих в состав общедомового имущества	Кв.м.	4593,90
17	Факт признания дома аварийным		Нет
18	Класс энергетической эффективности		В
19	Дополнительная информация		Видеонаблюдение по периметру здания, улучшенная отделка входных групп.
Элементы благоустройства			
20	Детская площадка	Ед.	2
21	Спортивная площадка	Ед.	1
22	Другое		Скамейки, урны.